

# Eladó Irodaház, 1 400 m<sup>2</sup>, 1 898 m<sup>2</sup> telek, XIII. kerület

## 1 100 000 000 Ft ( ~2 720 685 € )



### ELADÓ IRODAHÁZ a XIII. kerületben.

Budapesten, a XIII. kerületben, Angyalföldön, bruttó 1 898 négyzetméteres, 2000-ben épült, 5 szintes IRODAHÁZ és a mellette lévő telken 539 négyzetméteres parkoló ELADÓ.

Jelenleg 2 szint kivételével az épületet bérlik.

Az IRODAHÁZ IRÁNYÁRA: 1 100 000 000.- Ft+ÁFA

A PARKOLÓ ÁRA: 150 000 000.-Ft+ÁFA

További részletekért kérem a következő elérhetőségeimen keressen:

Forgács Magdolna

ingatlanreferens

+36 30 817 1551

f.magdolna@citycartel.hu

Adatlap sorszáma: #10821698

Építési mód: Csúsztatott zsalus vasbeton

Belső állapot: Jó

Külső állapot: Jó

Fűtés: Házközponti fűtés

Építés éve: 2000

Kilátás: Utcára

Komfort: Dupla komfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Bútorozottság: Részben bútorozott

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Forgács Magdolna**

Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 817-1551

f.magdolna@citycartel.hu