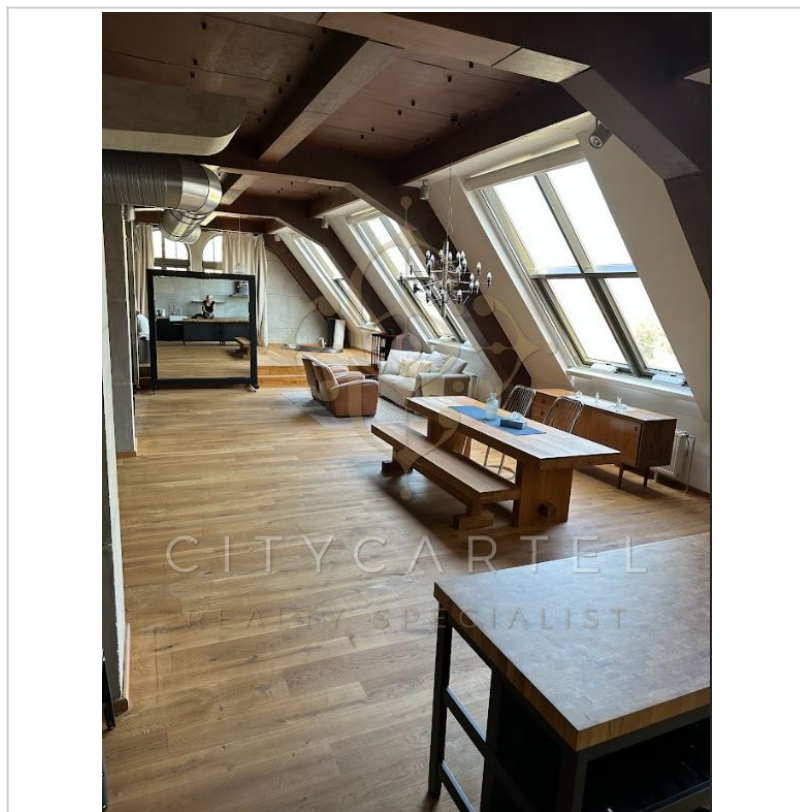


# Eladó Téglalakás, 130 m<sup>2</sup>, XIII. kerület

## 240 000 000 Ft ( ~608 535 € )



### ÖRÖKPANORÁMÁS LUXUS LOFT LAKÁS BUDAPEST SZÍVÉBEN

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**  
bemutatja:

Ez a különleges, 130 négyzetméteres loft lakás a XIII. kerületben Népfürdő utca közelében található.

Az egyedi tervezésű lakás tágas légtérben egy nyugtató, modern otthont talál.

A kialakítás során külön figyelmet szenteltek a kényelemnek és a funkcionalitásnak, így a lakáshoz külön fürdőszoba, mosókonyha, toalett és gardrób szoba is tartozik.

Az ingatlanhoz egy teremgarázs-beálló és egy tároló is tartozik.

A lakás hűtését és fűtését egy speciális mennyezeti és beépített fan-coil rendszer biztosítja, így mindig kellemes hőmérséklet várja Önt.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10823963
<b>Szobák:</b>	1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Luxus
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Fűtés:</b>	Fancoil hűtés-fűtés
<b>Építés éve:</b>	1914
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Teremgarázsban

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Sherif Hosny**  
NEMZETKÖZI INGATLANSZAKÉRTŐ -  
INTERNATIONAL REAL ESTATE  
SPECIALIST

+36 30 815-2513  
shosny@citycartel.hu