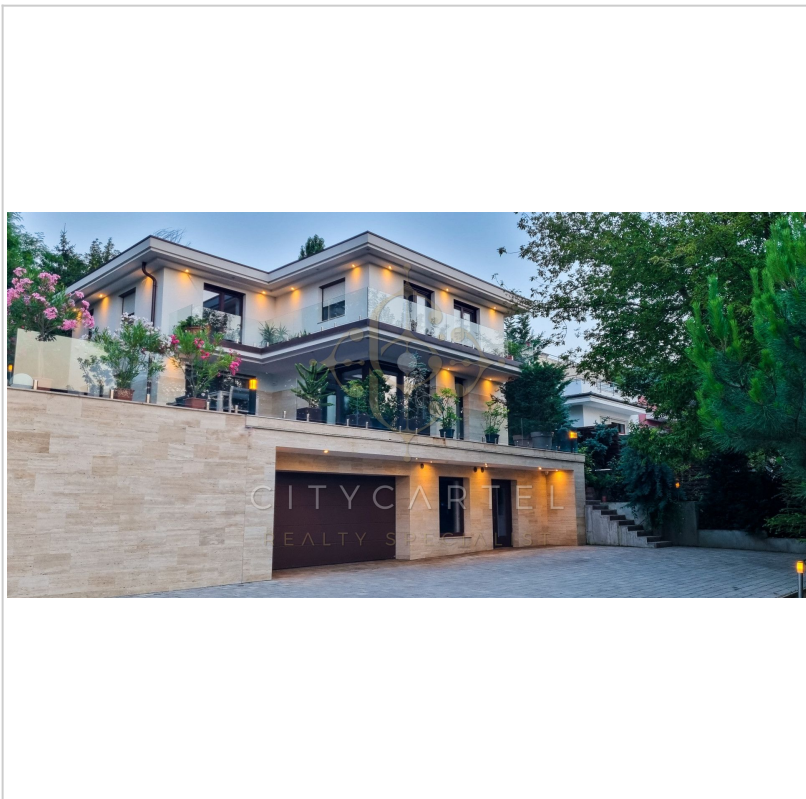


Eladó Családi ház, 279 m², 1 918 m² telek, III. kerület

620 000 000 Ft (~1 572 048 €)



| | |
|--------------------------|--------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10824778 |
| Szobák: | 6 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Luxus |
| Külső állapot: | Kiváló |
| Fűtés: | Hőszivattyú |
| Építés éve: | 2019 |
| Kilátás: | Panorámás |
| Komfort: | Luxus |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Gázvezeték a telek előtt |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás: | Garázsban |
| Bútorozottság: | Részben bútorozott |
| Energ. tan.: | A++ |

Exkluzív Luxusotthon Varázslatos Kerttel!

CITYCARTEL
bemutatja:

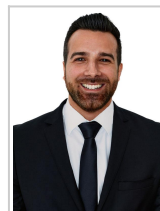
Eladásra kínálunk Testvérhegyen, egy lenyűgöző, örök panorámás hegyoldalon fekvő, 1918 m²-es, gyönyörűen parkosított telken elhelyezkedő exkluzív luxusotthont. Az ingatlan minden igényt kielégít: tágas nappali, konyha-étkező, 4 hálószoba, dolgozószoba, gardrób, 3 fürdőszoba, 1 külön mosdó és dupla garázs.

Az otthon csúcstechnológiás megoldásai jelentősen csökkentik az üzemeltetési költségeket: hőszivattyú, napelem rendszer, hővisszanyerős szellőztető rendszer, csapadékvíz-gyűjtő tartály, a legkorszerűbb nyílászárók és a legjobb hőszigetelő anyagok a homlokzati falakon, födémeken és a felszín alatti részeken. Az ingatlan energetikai besorolása AA++ (minimális energiaigényű), a legjobb a 'közel nulla energiaigényű' kategórián belül.

Felszereltség és Extrák:

- Internorm alu-műanyag nyílászárók beépített nyitásérzékelőkkel és Internorm alumínium bejárati ajtó oldalbevilágító ablakkal, 4 rétegű üvegezéssel.
- Rámpafűtés a garázsajtó előtti részen és a nyélen a kerék nyomvonalakon

Az Ön kapcsolattartója:



dr. Bozó Jázon

Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2517
b.jazon@citycartel.hu